

20. Odpoveď ministra životného prostredia Slovenskej republiky L. Sólymosa na interpeláciu poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky V. Dubačovej podanú 20. júna 2016 vo veci plánovanej výstavby v obci Stratená

**MINISTER
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
LÁSZLÓ SÓLYMOS**

SEKRETARIÁT PREDSEDU NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY		
Dátum zaevidovania:		
15-07-2016		
Číslo spisu: PRED-414/2016		
Listy:	1/2	Prílohy: —
RZ	ZH	LU

Bratislava 13 júla 2016
Číslo: 6330/2016-min

Vážená pani poslankyňa,

v súlade s článkom č. 80 Ústavy Slovenskej republiky a § 129 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 350/1996 Z. z. o rokovacom poriadku Národnej rady Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov ste ma v interpelácii z 16. júna 2016 oslovili s prevereními situácie vo veci plánovanej výstavby v obci Stratená.

K situácii uvádzam nasledovné.

Lokalita plánovanej výstavby – parcela KN-C č. 2060/3 k.ú. Stratená sa nachádza v Národnom parku Slovenský raj, kde v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) platí 3. stupeň ochrany. Podľa výpisu z Katastra nehnuteľností ide o zastavané územie obce. Lokalita je v schválenej zonácii Národného parku Slovenský raj zaradená do C zóny a v platnom schválenom územnom pláne je na danej parcele prípustná výstavba s obmedzením výšky stavby na 1 nadzemné podlažie a obytné podkrovia.

Proces tvorby a schvaľovania územného plánu pre obec Stratená a jej miestnej časti Dobšinská Ladová Jaskyňa (r. 2006) bol z hľadiska ochrany prírody a krajiny veľmi konfliktný. V procese schvaľovania územného plánu sa Štátnej ochrane prírody, Správe Národného parku Slovenský raj podarilo zabrániť výstavbe a zachrániť najhodnotnejšie lokality danej časti národného parku, kde boli plánované rozsiahle stavebné aktivity – zábavný park na aluviálnych lúkach v Dobšinskej Ladovej Jaskyni, hotel na Sámelovej lúke, lanovka k Dobšinskej Ladovej jaskyni, či výstavba nových chát na Stratenskej Pile, kde by ňou došlo k likvidácii najsilnejšej populácie jasoňa červenoookého v Slovenskom raji.

Výstavbu v lokalite v Stratenej pod cintorínom, ktorá nebola kvalitatívne, ani plošne taká rozsiahla, ako spomínané rozvojové zámery, organizácia ochrany prírody a krajiny nepovažovala od počiatku za krajinársky vhodné riešenie. Napriek negatívnemu vyjadreniu, bolo v predmetnej lokalite naplánované rozvojové územie, ktoré bolo schválené orgánmi štátnej správy a obecným zastupiteľstvom.

Výstavbu na predmetnej parcele orgány štátnej správy ochrany prírody a organizácia ochrany prírody a krajiny nepovažovali a ani v súčasnosti nepovažujú za krajinársky vhodné

riešenie, ale rešpektujú súčasný právny stav – ide o zastavané územie obce, kde schválený územný plán obce určitú výstavbu umožňuje.

S úctou



Vážená pani
Viera Dubačová
poslankyňa Národnej rady Slovenskej republiky
Námestie A. Dubčeka 1
Bratislava

Na vedomie:
Vážený pán Andrej Danko
predseda Národnej rady Slovenskej republiky
Bratislava